



## Hyreskontrakt (regler, se bilaga)

### Kontrakt elevboende

|                      |                   |                              |               |
|----------------------|-------------------|------------------------------|---------------|
|                      |                   | Hyra med hund / hundens namn |               |
| Namn                 |                   | Målsman                      |               |
| Personnummer         |                   | Personnummer målsman         |               |
| Postutdelningsadress |                   | Postutdelningsadress         |               |
| Postnummer           | Postort           | Postnummer                   | Postort       |
| Telefon elevbostad   | Mobiltelefon elev | Telefon målsman bostad       | Mobil målsman |

Kontraktet gäller under **tidspannet 21 augusti 2018 – 12 juni 2019**

Skriftlig uppsägning senast 1 månad före hyrestidens utgång för respektive part. Hyra debiteras till dess att rumsnyckeln är återlämnad. Borttappad nyckel/ kort ersätts med 300 kr.

Vid inflyttning:

- Ansvarar hyresvärden för att elevboendet är besiktigat och inventerat.
- Hyresgästen ska godkänna boendet vid inflyttning. Om det finns synpunkter ska hyresvärd informeras omgående.

Vid avflyttning:

- Hyresvärden ansvarar för att boendet inventeras och besiktigas. Eventuella skador och förluster regleras enligt överenskommelse mellan hyresvärd och hyresgäst om åverkan sker från hyresgäst så kan det innebära att denne blir ersättningsskyldig. Rummet ska lämnas i samma skick och med samma möblemang som vid inflyttning.
- Vid undermålig städning vid avflyttning debiteras en avgift på 1 000 kr.

Inventarielista: Säng, sänglampa, stol, skrivbord, skrivbordslampa, hylla, gardiner. Täcke och kudde ingår i inte i inventarierna för dig som hyr med hund.

Forslundagymnasiet (hyresvärden) fråntar sig allt ansvar för elevens personliga tillhörigheter.

Hyran faktureras (målsman/vårdnadshavare för omyndig elev) i förskott med beloppet:

2 980 kronor per månad september-maj, augusti 955 kronor och juni 1 490 kronor. Det tillkommer 350 kronor varje månad för dig som hyr rum med hund. Hösten 2018 är det tillåtet att ha hund från 3 september. Elever bor på elevhemmet måndag-fredag. Utebliven hyresbetalning innebär uppsägning av rummet inom 1 månad. I hyran ingår frukost och förmiddagsfika måndag - fredag och middag måndag - torsdag samt kvällsfika 1 gång per vecka.

Jag/vi förbinder oss härmed att följa ovanstående samt de regler och bestämmelser som finns för elevboendet enligt bilaga.

Ort och datum:

.....

.....

.....  
Elev namnteckning

.....  
Målsman/Vårdnadshavare

.....  
Namnförtydligande

.....  
Namnförtydligande

.....  
Elevhemsföreståndares namnteckning

**Uppsägning av avtal: Ort och datum**

.....  
Namnförtydligande

.....  
Hyresgästens namnteckning